

DECLARAÇÃO

Obra: Creche Santa Maria
End.: Rua Luís Girardi, Benedito Novo - SC
Área Total Edificação: 361,77 m²
Data: Março/2020
Orçamento (Data Base: 03/2019): R\$686.847,26

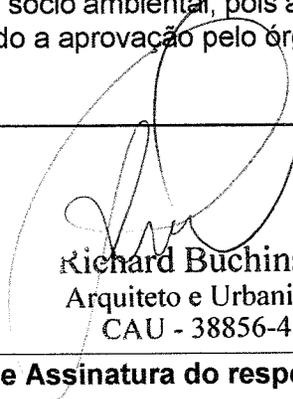
Conforme especificado nos e-mails enviados no mês de novembro de 2019, o projeto foi elaborado, tendo como base o levantamento fornecido pela Prefeitura Municipal em 2018, após a aprovação do projeto, constatou-se divergências no levantamento inicialmente feito e medidas feitas in-loco, onde a implantação não respeitava os recuos mínimos permitidos em áreas de APPs.

Devido a alteração destes recuos, o projeto teve que ser modificado, assim como os documentos que o acompanham, (memorial de cálculo, quantitativo, memorial descritivo, planilha orçamentaria, etc.)

Cabe ressaltar que o novo projeto manteve-se com a mesma metragem quadrada inicialmente elaborada, 361,77m², mas devido as alterações internas e de área uteis, os documentos sofreram alterações.

O novo projeto, assim como todos os documentos foram cadastrados dentro do prazo determinado pelo Estado, somente o Memorial de Cálculo e a planilha orçamentária ainda teriam que ser atualizados, recadastrados e incluídos nos documentos para empresa vencedora da licitação.

Cabe ressaltar mais um vez, a questão do recuo e limites de afastamentos do ribeirão existente, observação que foi levada em questão desde a primeira Vistoria ao terreno, e está descrito na última página do Memorial Descritivo e nas pranchas do projeto arquitetônico entregues e cadastrada. Os limites deverão ser respeitados de acordo com a legislação federal vigente, além de análise do diagnóstico sócio ambiental, pois a parte do terreno cedido, recebe influência de área de APP e fica condicionado a aprovação pelo órgão Municipal.

 Richard Buchinski Arquiteto e Urbanista CAU - 38856-4	 Vanessa Cristina de Sousa Engenheira Civil CREA/SC - 81.075-5 AMMVI
Carimbo e Assinatura do responsável	Carimbo e Assinatura do responsável

Departamento de Arquitetura e Engenharia
Rua Alberto Stein n° 466 Bairro: Velha Blumenau – SC
CEP: 89036-200 Fone / Fax: (47) 3331-5800
E-mail: ammvi@ammvi.org.br